

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D T A N V A L D

odbor stavební úřad a životní prostředí

Palackého 359, 468 41 Tanvald, tel.: 483 369 511, fax: 483 369 512, e-mail: meu@tanvald.cz

Sp.zn.: MěÚT/22962/2015/SÚ a ŽP

V Tanvaldě dne 18.1.2016

Č.j.: MěÚT/01128/2016/ SÚ a ŽP

Vyřizuje: Vyhlídková

Telefon : 483 369 562

**Správa železniční dopravní cesty, s.o., (IČ 70994234), Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
v zastoupení na základě plné moci
spol. A 3 PROJEKT, s.r.o. (IČ 26046920), J. V. Sládka 699, 391 81 Veselí nad Lužnicí**

Věc

Územní souhlas – stavba kanalizační přípojky a čerpací jímky pro budovu č.p. 324, ul. U Zastávky na stpč. 461 a ppč. 1924/2 k.ú. Tanvald, v obci Tanvald

S D Ě L E N Í

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle ustanovení § 90 stavebního zákona žádost o územní souhlas, který dne 21.12.2015 podala Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (IČ 70994234), se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 v zastoupení společností A 3 PROJEKT, s.r.o. (IČ 26046920), se sídlem J. V. Sládka 699, Veselí nad Lužnicí (dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Kanalizační přípojka (HDPE 40x3,7 SRD11 PN 10, dl. 54 m) pro odvádění odpadních vod splaškových z budovy č.p. 324, ul. U Zastávky, Tanvald bude vedena od jižní obvodové stěny budovy stojící na stpč. 461 k.ú. Tanvald do čerpací jímky u jižní obvodové stěny budovy. Z této čerpací jímky povede kanalizační potrubí severovýchodním směrem s napojením na stávající kanalizační šachtu kanalizační přípojky z rodinného domu č.p. 135, ul. U Zastávky, Tanvald na ppč. 1924/2 k.ú. Tanvald s napojením na veřenou kanalizační stoku. Trasa kanalizační přípojky bude vedena přes ppč. 1924/2 k.ú. Tanvald. Stávající žumpa bude vyvezena a zrušena.

Stavební úřad na základě posouzení záměru vydává podle ustanovení § 96 odst. 4 stavebního zákona

územní souhlas

s umístěním stavby kanalizační přípojky pro budovu č.p. 324, ul. U Zastávky na stpč. 461 a ppč. 1924/2 k.ú. Tanvald, v obci Tanvald.

Stavba spadá pod režim staveb uvedených v ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 10. stavebního zákona a **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle ustanovení § 96 odst. 4 a ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona:

1. Budou dodrženy podmínky obsažené v koordinovaném závazném stanovisku, které vydal MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a ŽP dne 3.9.2014, č.j. MěÚT/14245/2014/SÚ a ŽP:
 - MěÚ Tanvald, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Tanvaldu dle § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. c) zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) vydává toto závazné stanovisko: s realizací výše uvedené stavby souhlasíme s tím, že po dobu stavby nebude omezován provoz na přilehlých komunikacích (ul. U Zastávky a ul. Poštovní) odkládáním stavební techniky či materiálu bez řádného povolení zdejšího silničního správního úřadu. Uvedené komunikace nesmí být stavbou dotčeny či poškozeny.
 - MěÚ Tanvald, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství: s veškerým odpadem, který při realizaci stavby vznikne, bude naloženo v souladu se zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jeho prováděcími vyhláškami. Veškerý odpad bude vytríděn (zejména nebezpečné složky odpadu) a předáván oprávněným osobám, které jsou provozovatelem zařízení ke sběru, výkupu, využití nebo odstranění určeného druhu odpadu. Po dokončení výstavby bude terén na dotčených pozemcích urovnán, nebudou zde žádné deponie výkopové zeminy ani jiného odpadu. ke kolaudaci předloží stavebník doklady o odstranění a nakládání s odpady (průběžnou evidenci vznikajících odpadů, faktury, potvrzení oprávněné osoby o převzetí odpadu).
2. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice ze dne 15.10.2014, n.z. O146100111925/OTPC LI/FLA:
 - kanalizační přípojka bude napojena na stávající kanalizační přípojku z objektu č.p. 135 do šachty na této přípojce,
 - dešťové odpadní vody nesmí být zaústěny do veřejné kanalizace, ale zasakovány na pozemku investora,
 - napojení přípojky na kanalizační řád bude provedeno způsobilou firmou a to na základě platného povolení stavebního úřadu, sepsané žádosti o zřízení kanalizační přípojky a uzavřené smlouvy na odvádění odpadních vod,
 - propojení nové přípojky musí být zkontrolováno před záhozem naším kanalizačním provozem, tel. 724 112 873! Investor si vyžádá písemné potvrzení,
 - sepsání žádosti o zřízení kanalizační přípojky a uzavření smlouvy k odvádění odpadních vod pro objekt č.p. 324 provede vlastník připojované nemovitosti bezprostředně po napojení v oddělení ÚTPČ a ZC firmy SČVK, a.s. Teplice, závod Liberec, provoz Jablonec n.N., Nádražní 19 v úřední dny pondělí a středa od 8 – 17 hod., pátek od 8 – 14 hod. s těmito podklady: výpočet množství odpadních vod, naše vyjádření, platné povolení stavebního úřadu, platná stavební dokumentace, výpis z katastru nemovitostí se souhlasem spoluvlastníků, v případě zastoupení plná moc vlastníka nemovitosti, č. účtu k platbám, výpis z obchodního rejstříku, registr platby DPH,
 - před užíváním stavby požadujeme předložit geodetické zaměření skutečného provedení kanalizační přípojky v celé části včetně stávajícího úseku přípojky v souřadnicích JTSK Microstation V7 formát dgn (dle směrnice SČVK) a protokol o zkoušce nepropustnosti kanalizační přípojky.
3. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření Města Tanvald ze dne 3.9.2014, n.z. ORKV/14243/2014:
 - před zahájením stavby požádá zhotovitel v dostatečném předstihu (min. 1 týden)

pracovníka odboru rozvoje a KV MěÚ Tanvald (pan Václav Černý, tel. 483 369 551, mobil 602 732 208) o sepsání protokolu „O předání dotčených pozemků a místních komunikací pro provádění stavby“, kde budou stanoveny detailní podmínky týkající se organizace výstavby,

- před zahájením stavby provede zhotovitel jednoduchou fotodokumentaci dotčeného území a staveb, pro předejití případných sporů při uvádění pozemků a staveb do řádného stavu,
- výkopy budou řádně zabezpečeny proti nahodilému pádu chodců,
- na místní komunikaci nebude skladován žádný materiál a jakékoliv znečištění v okolí stavby bude neprodleně odstraněno,
- při provádění stavby budou dotčené pozemky a na nich umístěné stavby uvedeny do řádného stavu,
- v zájmovém území se nachází podzemní vedení veřejného osvětlení ve vlastnictví Města Tanvald (viz. zakres). V případě obnažení kabelového vedení VO bude kontaktován pracovník odboru rozvoje a KV MěÚ Tanvald p. Václav Černý, tel. 483 369 551, mobil 602 732 208 a před zasypáním bude přizván ke kontrole správce VO.

4. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření spol. O2 Czech Republic, a.s., Praha ze dne 21.8.2014, č.j. 664374/14:

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost O2 Czech Republic a.s. následující vyjádření. Ochranné pásmo sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat společnost O2 Czech Republic a.s. ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, bude-li stanovení takových konkrétních podmínek třeba, případně k přeložení SEK, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00 prostřednictvím zaměstnance společnosti O2 Czech Republic a.s. pověřeného ochranou sítě – Petr Ježek, tel. 602 413 278, e-mail: jezek.petr@o2.cz (dále jen „POS“).

Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost O2 Czech Republic a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK, je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, povinen uhradit společnosti O2 Czech Republic a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností O2 Czech Republic a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Bez ohledu na všechny shora uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti O2 Czech Republic a.s.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti O2 Czech Republic a.s.

I. Obecná ustanovení:

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit

veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti O₂ Czech Republic a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen „PVSEK“) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti O₂ Czech Republic a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti O₂ Czech Republic a.s. vzniknou porušením jeho povinností.

V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového vyjádření.

Bude-li žadatel na společnosti O₂ Czech Republic a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK:

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí ± 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen „NVSEK“) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti O₂ Czech Republic a.s.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti O₂ Czech Republic a.s. mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti oznámit POS nebo poruchové službě společnosti O₂ Czech Republic a.s., telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů:

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti O₂ Czech Republic a.s. bezpečné odpojení SEK. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby:

Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordináční atp.).

V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo

jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapy, plánků), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet nebezpečných a rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti O₂ Czech Republic a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového parsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti O₂ Czech Republic a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK:

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atd. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

Dále budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření ze dne 29.8.2014, č.j. POS 816/14:

Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. vedení a zařízení (trasu kabelů vytyčit, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. vedení, zemní práce v blízkosti vedení SEK provádět ručně). Případné kolize s tel. vedením musí být řešeny na místě s pracovníkem ochrany sítě O₂ – Petr Ježek tel. 602 413 278. V prostoru odkrytého tel. vedení musí být zaměstnanci spol. O₂ Czech Republic, a.s. provedena před záhozem kontrola uložení kabelů.

5. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové ze dne 9.6.2014, č.j. 11931/2014-OR HKR-150:

Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Hradec Králové (SSZT), p. Drbal, tel. 972 365 544: V příloze je orientační zakres stávajících kabelových tras ve správě SSZT Hradec Králové (3 situace). V současné době probíhá kabelizace v rámci investiční akce „Rekonstrukce trati Liberec – Tanvald“, jejímž investorem je SŽDC, Stavební správa západ, hlavní inženýr stavby p. Kubesch, tel. 725 736 324 a dodavatelem Viamont DSP, a.s., ředitel výstavby Ing. Fifka, tel. 602 365 487. Prováděním prací nesmí dojít k poškození nových ani stávajících kabelových tras.

Správa elektrotechniky a energetiky (SEE), p. Ing. Holešovská, tel. 972 365 566: Ve vyznačeném zájmovém území se nachází zařízení ve správě SEE – kabelové trasy NN a venkovní osvětlení zast. Tanvald zast. – viz. přiložená situace. Zákresy sítě jsou pouze orientační. Přesnou polohu kabelových tras lze určit jejich vytýčením – kontaktní osoba p. Filo, VPS SEE, tel: 972 365 436, mobil 724 357 081. Do zájmového území stavby zasahuje investiční akce „Rekonstrukce zastávky Tanvald zastávka na trati Liberec – Liberec“, na kterou je schválena přípravná dokumentace. Jejím investorem je SŽDC, Stavební správa západ, zástupce p. Ing. Spiegl, tel. 607 089 896.

Správa budov a bytového hospodářství (SBBH), p. Ing. Šéfr, tel. 972 366 493:

V zájmovém území se nachází vodovodní přípojka na městský řad a žumpa na vyvážení projekt výpravní budovy Tanvald zastávka. Orientační zakres je v příloze. V souvislosti s připravovanou stavbou „Rekonstrukce zastávky Tanvald zastávka na trati Liberec – Tanvald“ (viz. vyjádření SEE) je nutné, aby obě akce byly koordinovány. Termín realizace stavby „Rekonstrukce zastávky Tanvald zastávka na trati Liberec – Tanvald“

naznáme. Ihned po jeho oznámení zhotovitelem akce budeme informovat investora. Přípravu odkanalizování je nutno max. urychlit.

Správa tratí Liberec (ST), p. Ing. Strnad, tel. 972 365 502:

V zájmovém prostoru je správě ST Liberec trativod situovaný podél traťové koleje vlevo ve směru staničení cca v km 26,4 – 26,6.

Správa mostů a tunelů (SMT), p. Ing. Bureš, tel. 972 322 963:

V zájmovém území se nachází zeď v km 26,515 – 26,558.

6. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Technická ústředna dopravní cesty, Praha ze dne 1.9.2010, č.j. 3495/10:

Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železniční dopravní cesty s.o.:

ČD – Telematika a.s., jako organizace udržující, je na základě smluvního vztahu odpovědná za zajištění provozu, dohledu, servisu a údržby na zařízení telekomunikační infrastruktury Správy železniční dopravní cesty s.o. (dále jen SŽDC).

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulaci s kabelovým vedením v majetku SŽDC je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- aby stavební objekty a provozní soubory v majetku SŽDC zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení byly v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhl.č 146/2008 Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006,
- aby činnosti na majetku SŽDC uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah,
- písemné vyrozumění organizací, která vydala vyjádření o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytýčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce s polohou vedení (zařízení),
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječků apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, zcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- aby při přeložkách organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD – Telematika a.s., Servis kabelových Ústí nad Labem, Jelínek Luboš, tel. 420 602 162 735, Černá Jana, tel. 420 972 422 519, Holubová Hana, tel. 420 972 425 532 k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zde není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání stí technického vybavení“.

- při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa podzemních komunikací“ ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 ed.2 „Uzemnění a ochranné vodiče“,
 - neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD – Telematika a.s., Servis kabelových sítí Ústí nad Labem, Jelínek Luboš, tel. 420 602 162 735, Help desk tel. 420 972 110 000,
 - ohlášení ukončení stavby organizaci, která vydala vyjádření, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
 - aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zák.č. 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zák.č. 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zák.č. 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek,
 - provedení prací (včetně projektování) na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, jejíž pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č. 266/1994 Sb., „Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl.č. 101/1995 Sb., a příslušných výnosů SŽDC (zejména Směrnice SŽDC č.50). Toto (časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u ředitelství SŽDC,
 - vyřešení věcných břemen v případech kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky SŽDC nebo Českých drah,
 - s ohledem na to, že správce neodpovídá ze změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení), je nutné ověřit výškové umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami.
 - nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zák.č. 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zák.č. 266/1994 Sb., Zákon o drahách,
 - případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce SŽDC kterým je: Správa železniční dopravní cesty s.o. Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 – Libeň, Malletova 10/2363.
- Všeobecné podmínky pro vytýčení trasy:
- sdělování polohy a vytýčení je prováděno pracovníky ČD ČD – Telematika a.s., Servis kabelových sítí Ústí nad Labem, Jelínek Luboš, tel. 420 602 162 735 dle platného ceníku,
 - je-li vytýčení požadováno do 3 dnů od data Vaší žádosti na vytýčení, bude do celkové částky za vytýčení připočten expresní příplatek ve výši 30 % z celkové částky,
 - v případě, kdy musí být vytýčení provedeno geodetickou kanceláří nese Vaše organizace všechny náklady spojené s tímto vytýčením,
 - vytýčení vedení bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytýčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení uveďte číslo vyjádření, datum vydání, IČO, DIČ a bankovní spojení Vaší organizace. Na objednávce bude uvedena adresa ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 a objednávka bude zaslána na adresu ČD – Telematika a.s. Centrální Podatelna – U2, Pod Tábořem 369/3a, 190 01 Praha 9.
7. Před zahájením stavebních prací si žadatel musí vyžádat stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební, oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06, Praha 2 (ust. § 9 zák.č. 266/1994 Sb., zákona o drahách, ve znění pozdějších předpisů - souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy).
 8. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření spol. ČEZ Distribuce. a.s., Děčín ze dne 27.8.2014, n.z. LB/495/14/OP:
 - souhlasíme s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu kabelového vedení NN v Tanvaldu na ppč. 1924/4 k.ú. Tanvald za těchto podmínek:

- budou dodrženy podmínky pro práci v ochranných pásmech (příloha našeho vyjádření),
- platnost tohoto rozhodnutí je vázána na dodržení příslušných norem ČSN 73 6005, ČSN EN 50 110-1, ČSN EN 50 341-1,2, PNE 34 1050, PNE 330000-6, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a všech dále uvedených podmínek,
- výše uvedená stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou předložil investor stavby,
- před zahájením výkopových prací musí být kabelové el. vedení NN vytyčeno na místě,
- zemními pracemi nesmí být narušeno kabelové vedení NN,
- výška krytí kabelového vedení NN bude zachována,
- podmínkou pro zahájení uvedené činnosti v ochranném pásmu je platné stanovisko k existenci el. zařízení umístěného v zájmovém území,
- výkopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s největší opatrností,
- před záhozem nové kanalizace musí být v ochranném pásmu el. kabelu NN provedena kontrola. Kontrolu provedou pracovníci ČDS oblasti Jablonec n.N. včetně zápisu do stavebního deníku,
- podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t,
- veškeré práce v ochranném pásmu el. zařízení budou prováděny s největší opatrností za dodržení podmínek bezpečnosti práce v blízkosti el. vedení dle ČSN EN 50 110-1 a PNE 330000-6,
- bude zajištěn trvalý přístup k zařízení ČEZ Distribuce a.s. pro manipulaci a údržbu,
- pracovníci provádějící práce v ochranném pásmu vedení budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů,
- v ochranném pásmu stávajícího podzemního kabelového vedení NN nesmí být skladována zemina a ani žádný jiný stavební materiál,
- zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 840 850 860,
- jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny a budou opraveny na náklady viníka, ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek,
- dovoluujeme si dále upozornit, že porušení výše uvedených podmínek může mít za následek zrušení souhlasu a povinnost žadatele uvést veškeré změny do původního stavu na náklady toho, pro něhož se tento souhlas vydává.

Odůvodnění:

Dne 21.12.2015 podal žadatel žádost o územní souhlas na stavbu kanalizační přípojky a čerpací jímky pro budovu č.p. 324, ul. U Zastávky na stpč. 461 a ppč. 1924/2 k.ú. Tanvald, v obci Tanvald.

K žádosti o územní souhlas žadatel doložil:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Tanvald, odboru SÚ a ŽP ze dne 3.9.2014, č.j. MěÚT/14245/2014/SÚ a ŽP,
- vyjádření spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice ze dne 15.10.2014, n.z. O146100111925/OTPC LI/FLA,
- vyjádření spol. RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 21.8.2014, n.z. 5000992162,
- vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 27.8.2014, n.z. LB/495/14/OP,
- vyjádření spol. O₂ Czech Republic a.s. ze dne 29.8.2014, n.z. POS 816/14 a ze dne 21.8.2014, č.j. 664374/14,

- vyjádření spol. Nej TV a.s., pobočka Nový Bydžov ze dne 9.5.2014, č.j. TA 008/14,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru LK, územní odbor Jablonec n.N. ze dne 10.9.2014, č.j. HSLI-2473-2/JN-P-PRE2-2014,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice LK, územní pracoviště Jablonec n.N. ze dne 19.9.2014, č.j. KHSLB 20539/2014,
- vyjádření Města Tanvald ze dne 3.9.2014, n.z. ORKV/14243/2014 a ze dne 9.5.2014, n.z. ORKV/2014,
- vyjádření ČD – Telematika a.s., Úsek servis infrastruktury ze dne 31.8.2015, n.z. 17080/2015-Ho,
- vyjádření Českých drah, a.s., Regionální organizační jednotka Železniční stanice Hradec Králové ze dne 4.8.2015, č.j. 323/2015-ROJ-ŽST/HK,
- vyjádření Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové ze dne 9.6.2014, č.j. 11931/2014-OR HKR-150,
- vyjádření Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Technická ústředna dopravní cesty, Praha 9 ze dne 1.9.2010, č.j. 3495/10-TÚDC,
- vyjádření Českých drah, a.s. Regionální správa majetku, Hradec Králové ze dne 16.5.2014, č.j. 3680/2014,
- vyjádření Státního úřadu Inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Ústecký kraj a Liberecký kraj ze dne 12.9.2014, č.j. 18509/7.42/2014/15.7.

Stavební úřad podrobně posoudil žádost o území souhlas a dospěl k závěru, že stavba je v souladu s požadavky uvedenými v ustanovení § 90 stavebního zákona a splňuje podmínky podle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona, zejména, že:

- záměr je v zastavěném území,
- umístěním záměru se podstatně nemění poměry v území,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu.

Záměr je v souladu s územním plánem Tanvaldu. Dle tohoto územního plánu bude záměr umístěn na pozemcích s funkčním využitím plochy – „dopravní infrastruktura – drážní - stav“, čemuž navrhovaný záměr vyhovuje.

Platnost územního souhlasu je dle ustanovení § 96 odst. 7 stavebního zákona 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Dle ustanovení § 96 odst. 8 písm. b) stavebního zákona územní souhlas nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává, což je tento případ.

Poučení:

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 3

Ing. Jindřich Kozlovský
vedoucí odboru stavební úřad a ŽP

Obdrží:

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1
v zastoupení spol. A 3 PROJEKT, s.r.o., I.V. Sládka 699, 391 81, Veselí nad Lužnicí
(s vyznačením účinnosti se územní souhlas dále doručí)
2. Město Tanvald, Palackého 359, 468 41 Tanvald
3. Drážní úřad, sekce stavební, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2
4. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
5. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 6, P.O.BOX 56, 130 76 Praha 3
6. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
7. MěÚ Tanvald, odbor dopravy, Krkonošská 350, 468 41 Tanvald
8. MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a ŽP, Palackého 359, 468 41 Tanvald (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství)

Na vědomí:

1. co

Upozornění: Stavebník při přípravě a provádění staveb musí splnit povinnosti stanovené v ustanovení § 152 stavebního zákona.

Pozn. Územní souhlas nabyl právní účinnosti dne 19.1.2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 3

